

SPRZEDAŻ

APARTAMENT

# 3-pokojowe mieszkanie | Bielsko- Biata ul. Lipnicka

Lipnicka, Bielsko-Biała

**750 000 zł**

POWIERZCHNIA

**68.29 m<sup>2</sup>**

POKOJE

**3**

PIĘTRO

-

CENA ZA M<sup>2</sup>**10 983 zł**

# Zdjęcia i parametry



TYP OFERTY <b>Apartament</b>	TRANSAKCJA <b>Sprzedaż</b>	RYNEK <b>Wtórny</b>	ROK BUDOWY -
POW. UŻYTKOWA <b>68.29 m<sup>2</sup></b>	SYPIALNIE -	ŁAZIENKI -	STANDARD <b>4/5</b>
BUDYNEK <b>apartamentowiec</b>	UKŁAD -	EKSPOZYCJA <b>jednostronne</b>	OGRZEWANIE -
BALKON / TARAS <b>jest</b>	WIDOK -	WINDA -	PIWNICA <b>Nie</b>

# Charakter i potencjał

Na sprzedaż: 3-pokojowe mieszkanie | Bielsko-Biała – ul. Lipnicka | 68 m<sup>2</sup> | 1 piętro + balkon  
Szukasz mieszkania, które łączy spokój, zielen i świetną lokalizację? Ta oferta to idealny balans między naturą a wygodą miasta. Nieruchomość położona jest na zamkniętym, kameralnym osiedlu, które zapewnia bezpieczeństwo i komfort codziennego życia. Wokół dużo zieleni oraz liczne tereny spacerowe i rekreacyjne – idealne na aktywny wypoczynek po pracy. Lokalizacja i komunikacja bardzo dobre połączenie z centrum Bielska-Białej szybki wyjazd w kierunku Katowic, Krakowa, Wadowic oraz Żywca pełna infrastruktura w zasięgu ręki: sklepy, usługi, komunikacja Układ mieszkania (68 m<sup>2</sup>): ✓ jasny salon z aneksem kuchennym – przestrzeń dzienna i serce domu ✓ 2 dodatkowe pokoje – idealne jako sypialnia, biuro lub pokój dziecka ✓ łazienka ✓ balkon – idealny na poranną kawę lub wieczorny relaks Dodatkowe informacje: miejsce parkingowe – dodatkowo płatne 20 tys. 1 piętro – wygodne i funkcjonalne mieszkanie nie wymaga remontu, jedynie lekkiego odświeżenia To doskonała propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję. Cena 750 000 zł (możliwość zakupu mebli w kwocie 30 tys.) Zainteresowany? Napisz lub zadzwoń i zobacz mieszkanie na żywo! \*\*\*0% PROWIZJI\*\*\* Pomoc w finansowaniu zakupu: pomożemy w uzyskaniu KORZYSTNEGO KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI. Katarzyna Żukowska specjalista ds. obrotu nieruchomościami rynku wtórnego tel. 792 775 275

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZYM BIURZE. Niniejsze ogłoszenie służy wyłącznie celom informacyjnym i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów...

MODULATIO

68.29 m<sup>2</sup>

Apartament  
przygotowana przez  
biuro nieruchomości  
Modulatio.



OPIEKUN OFERTY

**Katarzyna Żukowska**

Specjalista ds. obrotu nieruchomościami rynku wtórnego

**+48 792 775 275****k.zukowska@modulatio.pl**

ZOBACZ ONLINE