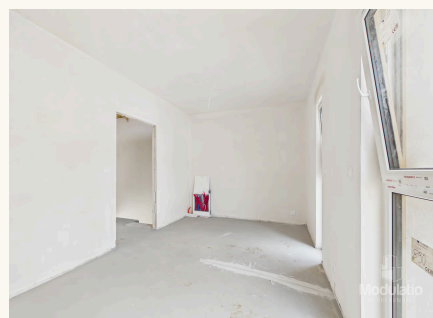




|                        |                                   |                                      |                            |
|------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| CENA<br>670 000 zł     | CENA ZA M <sup>2</sup><br>8470 zł | TYP OFERTY<br>Apartament             | TRANSAKCJA<br>Sprzedaż     |
| RYNEK<br>Pierwotny     | ROK BUDOWY<br>2026                | POW. UŻYTKOWA<br>79.1 m <sup>2</sup> | POW. OGRÓDKA<br>-          |
| POW. BALKONU<br>-      | SYPIALNIE<br>3                    | ŁAZIENKI<br>1                        | STANDARD<br>5/5            |
| BUDYNEK<br>blizniak    | UKŁAD<br>dwustronne_rozkladowe    | EKSPOZYCJA<br>dwustronne             | OGRZEWANIE<br>pompa ciepła |
| BALKON / TARAS<br>brak | WIDOK<br>las                      | WINDA<br>Nie                         | PIWNICA<br>Nie             |

**plac zabaw oraz aleje spacerowe**

# Więcej szczegółów

„**Bielskie Horyzonty**” to nowoczesne osiedle obejmujące 40 lokali w zabudowie bliźniaczej, zlokalizowane w kameralnej dzielnicy Bielska-Białej. Inwestycja oferuje komfortowe lokale o powierzchni **od 73,5 m<sup>2</sup> do 88,1 m<sup>2</sup>** z prywatnymi ogródkami **od 32 m<sup>2</sup> do aż 172 m<sup>2</sup>**.

**Powierzchnia 88,1m2 obejmuje: powierzchnię użytkową 79,1m2+poddasze 9m2**

**Inwestycja zlokalizowana jest przy pięknym dębowym lesie.**

Projekt idealnie **łączy bliskość natury** z wygodą miejskiego życia. Otoczenie osiedla to **cisza, zieleń oraz przestrzeń sprzyjająca relaksowi**, a jednocześnie centrum Bielska-Białej znajduje się zaledwie kilka minut jazdy stąd. Kameralny charakter dzielnicy zachęca do aktywności takich jak **spacery z psem**, jazda na rowerze czy **uprawianie sportów na świeżym powietrzu**.

Każdy lokal w „Bielskich Horyzontach” został zaprojektowany z myślą o osobach poszukujących **komfortowej alternatywy dla mieszkania w bloku**.

## **Na parterze znajduje się:**

- przestronny salon z aneksem kuchennym,
- toaleta,
- wygodny wiatrołap.

## **Piętro obejmuje:**

- trzy komfortowe pokoje,
- łazienkę.

## **Poddasze z oknem:**

- można zaadaptować na pokój gościnny, domowe biuro lub prywatną strefę fitness.

- Przystanki komunikacyjne (autobusy, kolej): **350m**
- Najbliższy sklep spożywczy w odległości: **500m**
- Większy market: **1,7km**
- Paczkomat: **100m**
- Szkoła podstawowa: **2km**
- Kościół: **1,4km**
- Boisko do piłki nożnej: **1,6km**

# Dalsza część opisu

---

- Restauracja: **2km**
- Galeria Sfera: **6km**
- Kamieniołom w Kozach (punkt widokowy): **5,6km**

