

BIELSKO - BIAŁA ul. MONIUSZKI

UMOWA PRZEDWSTĘPNA PO 30 DNIACH

SPRZEDAŻ

APARTAMENT

MOD-MS-202

Moniuszki (1), Bielsko-Biała

890 000 zł

POWIERZCHNIA

71.58 m²

POKOJE

3

PIĘTRO

-

CENA ZA M²

12 434 zł



Zdjęcia i parametry



<p>TYP OFERTY</p> <p>Apartament</p>	<p>TRANSAKCJA</p> <p>Sprzedaż</p>	<p>RYNEK</p> <p>Wtórny</p>	<p>ROK BUDOWY</p> <p>1936</p>
<p>POW. UŻYTKOWA</p> <p>71.58 m²</p>	<p>SYPIALNIE</p> <p>-</p>	<p>ŁAZIENKI</p> <p>-</p>	<p>STANDARD</p> <p>5/5</p>
<p>BUDYNEK</p> <p>kamienica</p>	<p>UKŁAD</p> <p>-</p>	<p>EKSPOZYCJA</p> <p>narozne</p>	<p>OGRZEWANIE</p> <p>własne gazowe - kocioł 2-funkcyjny</p>
<p>BALKON / TARAS</p> <p>jest</p>	<p>WIDOK</p> <p>-</p>	<p>WINDA</p> <p>Nie</p>	<p>PIWNICA</p> <p>-</p>

Charakter i potencjał

Wyjątkowe mieszkanie w centrum miasta – przestrzeń, styl i spokój... Na sprzedaż przestronne, beczynszowe mieszkanie o powierzchni 71,5 m² (+ dodatkowy pokój 14,7m²), położone na 2. piętrze klimatycznej kamienicy, zaledwie 10 minut spacerem od rynku – serca miasta, wydarzeń kulturalnych, klimatycznych kawiarni i restauracji. Centrum, a jednak cisza i spokój – idealne połączenie. Układ mieszkania: • salon – 31,5 m² • sypialnia – 15,5 m² • dodatkowy pokój – 14,7 m² • kuchnia z uroczym „kącikiem kawowym” – 22,4 m² • łazienka z wanną i prysznicem – 5,5 m² • przedpokój – 8,8 m² Dodatkowe przestrzenie: ✓ strych – ok. 12 m² - dodatkowa przestrzeń do korzystania ✓ 2 piwnice ✓ ogródek ✓ budynek gospodarczy (szopka) ✓ balkon – 3,5 m² Wielkim atutem są duże, trzykomorowe okna, przez które mieszkanie jest doskonale doświetlone. Ogrzewanie gazowe + klimatyczny kominek w ponadczasowym stylu, który dodaje również wnętrzu charakteru i ciepła. Ponadto w kuchni i łazience zastosowano ogrzewanie na podczerwień zapewniając szybkie odczucie ciepła, mniejsze straty energii oraz brak unoszenia się kurzu co jest efektywniejsze i zdrowsze dla alergików. Mieszkanie wykończone ze smakiem, w wysokim standardzie, z zachowaniem spójnej kolorystyki i harmonijnego połączenia dawnego stylu z nowoczesnością, co widać w każdym pomieszczeniu tego eleganckiego mieszkania. Kolejnym dużym atutem mieszkania są niskie koszty utrzymania – opłaty za prąd, wodę, gaz oraz Internet wynoszą łącznie ok. 680 zł miesięcznie. 📍 W zasięgu znajduje się pełna infrastruktura: sklepy, komunikacja miejska, usługi – wszędzie blisko. 🏠 Cena: 890 000 zł 📞 Zadzwoń i umów się na prezentację – to naprawdę niezwyk...

MODULATIO

71.58 m²

Apartament
przygotowana przez
biuro nieruchomości
Modulatio.



OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Żukowska

Specjalista ds. obrotu nieruchomościami rynku wtórnego

+48 792 775 275**k.zukowska@modulatio.pl**

ZOBACZ ONLINE