

Mod  
NIERUCBUCKOWICE  
MYŚLIWSKA

SPRZEDAŻ

DZIAŁKA

**Topowa Lokalizacja!  
1938m<sup>2</sup>!**

Myśliwska, Buczkowice, Buczkowice

**550 000 zł**

POWIERZCHNIA

**1938 m<sup>2</sup>**

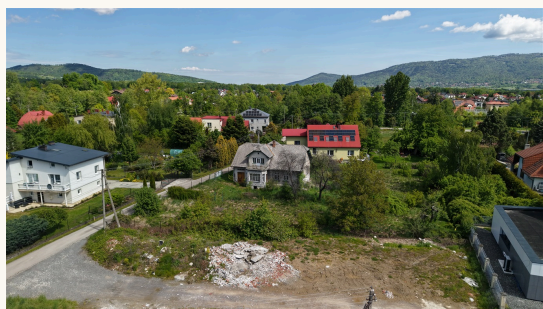
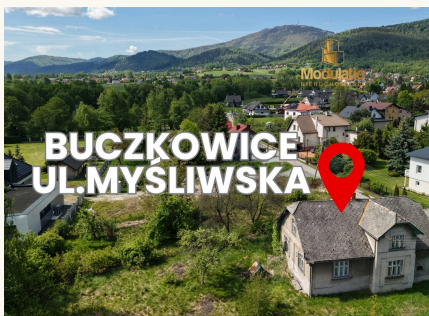
POKOJE

**0**

PIĘTRO

**-**CENA ZA M<sup>2</sup>**284 zł**

# Zdjęcia i parametry



TYP OFERTY <b>Działka</b>	TRANSAKCJA <b>Sprzedaż</b>	RYNEK <b>Wtórny</b>	ROK BUDOWY -
POW. UŻYTKOWA -	SYPIALNIE -	ŁAZIENKI -	STANDARD <b>5/5</b>
BUDYNEK -	UKŁAD -	EKSPOZYCJA -	OGRZEWANIE -
BALKON / TARAS -	WIDOK -	WINDA -	PIWNICA -

# Charakter i potencjał

Na sprzedaż działka zabudowana z domem do remontu w Buczkowicach – 0,1938 ha – MPZP \*\*\*0% prowizji\*\*\* Na sprzedaż atrakcyjna nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 0,1938 ha, położona w miejscowości Buczkowice (powiat bielski, woj. śląskie), składająca się z trzech wydzielonych działek: 2979/11 – 0,0631 ha (zabudowana), 2979/12 – 0,0651 ha (zabudowana), 2979/13 – 0,0656 ha (niezabudowana). Na dwóch działkach (2979/11 i 2979/12) znajduje się stary dom do generalnego remontu. Dostępna analiza działki do wglądu. Lokalizacja: Działka położona w spokojnej i dobrze skomunikowanej części Buczkowic, ul. Myśliwska – szybki dojazd do Szczyrku, Bielska-Białej i Żywca. W pobliżu płynie rzeka Żylica, działka z widokiem na góry. Odległości: Apteka – 1000m. Szkoła podstawowa – 900m. Przedszkole – 1100m. Sklep – 700m. Boisko – 850m. Kościół – 1400m. Plan miejscowy (MPZP): Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, co zapewnia przejrzystość warunków zabudowy i daje możliwość planowania inwestycji zgodnie z przeznaczeniem terenu – MN.151. Media: Dostęp do mediów: prąd, kanalizacja, gaz w działce, woda ze studni. Zabudowa: Stary dom murowany – powierzchnia budynku – ok. 104m<sup>2</sup>. Możliwość adaptacji, rozbudowy lub budowy nowego domu w ramach MPZP. Idealna oferta dla: Osób szukających miejsca do życia w otoczeniu przyrody z jednoczesnym dostępem do infrastruktury, Cena: 550 000zł Zainteresowanych zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację! Igor Rytel Specjalista ds. gruntów inwestycyjnych

-----  
KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZYM BIURZE. Niniejsze ogłoszenie służy...

MODULATIO

**1938 m<sup>2</sup>**

Działka przygotowana przez biuro nieruchomości Modulatio.



OPIEKUN OFERTY

**Igor Rytel**

Specjalista ds. wykończeń wnętrz

**+48 733 771 789****Igor@modulatio.pl**

ZOBACZ ONLINE